



GN.6730.14.2024

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 49 kpa i art. 61 § 1 i 4 kpa informuje się, że na podstawie wniosku z dnia 2 lutego 2024 r. Pani Elizy Bońskiej zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie w sprawie zmiany Decyzji Nr 8/2023 o warunkach zabudowy z dnia 8 lutego 2023 r. znak GN.6730.174.2022 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki ew. nr 489 obręb 0024 w miejscowości Wólka Dąbrowicka gmina Poświętne, poprzez zmianę zapisu odnośnie geometrii dachu (dopuszczenia kierunku głównej kalenicy – również równoległe do bocznych granic terenu inwestycji) oraz dopuszczenie zaprojektowania szczytów, lukarn, facjatek lub wykuszy, wystających ponad wymaganą wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub okapu.

Zgodnie z art. 28 kpa stroną postępowania jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek. Zgodnie z art. 32 kpa strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 kpa), a pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu (art. 33 § 2 kpa). Zgodnie z art. 41 § 1 kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu i zgodnie z art. 41 § 2 kpa w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W związku z powyższym informuje się, że stosownie do zapisu art. 73 kpa strona postępowania w każdym stadium postępowania ma prawo przeglądania akt sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii i odpisów. Ponadto strona postępowania może żądać uwierzytelnienia sporządzonych przez siebie odpisów lub kopii akt sprawy lub wydania jej z akt sprawy uwierzytelnionych odpisów, o ile jest to uzasadnione ważnym interesem strony.

W myśl zapisu art. 10 § 1 kpa „organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań”. W związku z powyższym informuje się, że w terminie 5 dni od daty otrzymania zawiadomienia może(gą) Pan/Pani/Państwo zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia. Dodatkowo informuje się, że z uprawnienia wynikającego z art. 73 kpa strona postępowania może skorzystać w Urzędzie Gminy Poświętne w dniach i w godzinach pracy urzędu (pokój nr 9).

Sprawę prowadzi:
Barbara Wilczak tel. 25 752-03-90 wew. 6 lub 918#

WÓJT

Sylwester Niznik